



ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JOÃO MACÁRIO

ENCARGOS SOCIAIS HORISTA= 84,82%

BDI SERVIÇO = 28,27%

DATA BASE: NOVEMBRO/19

LOCAL: RUA CORINTO CAMPELO DA PAZ, SANTOS, S/N, SANTOS DUMONT.

ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA= 47,07%

BDI MATERIAL= 19,61%

COM DESONERAÇÃO

Obs: Conforme o Acórdão do TCU os itens de maior relevância são aqueles que estão representados no Grupo A=50% e B= 30%, Totalizando 80%

Discriminação	Und.	Quantidade	Valor unitário s/ BDI	Valor do BDI	Valor unitário c/ BDI	Valor total	%	Acumulado %	CLASIFICAÇÃO
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	8,00	R\$ 8.388,86	R\$ 2.371,53	R\$ 10.760,39	86.083,13	7,64%	7,64%	A
EXAUSTOR ACI-200, DA SICTELL OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	34,00	R\$ 1.710,12	R\$ 483,45	R\$ 2.193,57	74.581,41	6,62%	14,27%	A
PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M2	512,05	R\$ 66,30	R\$ 18,74	R\$ 85,04	43.546,27	3,87%	18,13%	A
CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	648,00	R\$ 47,80	R\$ 13,51	R\$ 61,31	39.727,20	3,53%	21,66%	A
TRATAMENTO EM PAREDES COM INFILTRAÇÃO, COM DEMOLIÇÃO DE REBOCO, IMPERMEABILIZAÇÃO POLIMÉRICA, CHAPISCO E REBOCO	M2	561,17	R\$ 47,61	R\$ 13,46	R\$ 61,06	34.266,59	3,04%	24,70%	A
INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, 12000 BTU- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	13,00	R\$ 1.950,63	R\$ 551,44	R\$ 2.502,07	32.526,95	2,89%	27,59%	A
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 10 X 10 CM, CINZA, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	M2	422,57	R\$ 55,02	R\$ 15,55	R\$ 70,57	29.820,75	2,65%	30,24%	A
CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	777,00	R\$ 25,54	R\$ 7,22	R\$ 32,75	25.449,62	2,26%	32,50%	A
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	498,32	R\$ 38,98	R\$ 11,02	R\$ 50,00	24.915,80	2,21%	34,71%	A
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU AZULEJO	M2	1.072,43	R\$ 14,37	R\$ 4,06	R\$ 18,43	19.760,61	1,75%	36,46%	A
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	504,95	R\$ 29,68	R\$ 8,39	R\$ 38,07	19.223,85	1,71%	38,17%	A
REPOSIÇÃO DE MADEIRAMENTO P/ RIPÃO 5CM X 6CM, COM AFASTAMENTO DE 28CM (EXCETO RIPÃO)	M2	383,90	R\$ 37,28	R\$ 10,54	R\$ 47,82	18.356,83	1,63%	39,80%	A
SUMIDOURO 1,50X15,00M (COMPRIMENTO CIRCULAR X ALTURA)DIMENSÕES EXTERNAS, COM CONEXÕES INTERNAS CONFORME PROJETO	UND.	1,00	R\$ 13.641,76	R\$ 3.856,53	R\$ 17.498,29	17.498,29	1,55%	41,36%	A
INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, 18000 BTU- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	5,00	R\$ 2.590,84	R\$ 732,43	R\$ 3.323,27	16.616,35	1,48%	42,83%	A
LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X18W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	82,00	R\$ 151,73	R\$ 42,89	R\$ 194,62	15.959,18	1,42%	44,25%	A
PISO DRENANTE OU MEGADRENO	M2	102,35	R\$ 120,05	R\$ 33,94	R\$ 153,99	15.760,66	1,40%	45,65%	A
TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	403,00	R\$ 29,72	R\$ 8,40	R\$ 38,12	15.363,09	1,36%	47,01%	A
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	221,84	R\$ 49,96	R\$ 14,12	R\$ 64,08	14.216,41	1,26%	48,27%	A
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.054,38	R\$ 10,34	R\$ 2,92	R\$ 13,26	13.984,28	1,24%	49,52%	A



ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE JOÃO MACÁRIO

ENCARGOS SOCIAIS HORISTA= 84,82%

BDI SERVIÇO = 28,27%

DATA BASE: NOVEMBRO/19

LOCAL: RUA CORINTO CAMPELO DA PAZ, SANTOS, S/N, SANTOS DUMONT.

ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA= 47,07%

BDI MATERIAL= 19,61%

COM DESONERAÇÃO

Obs: Conforme o Acórdão do TCU os itens de maior relevância são aqueles que estão representados no Grupo A=50% e B= 30%, Totalizando 80%

Discriminação	Und.	Quantidade	Valor unitário s/ BDI	Valor do BDI	Valor unitário c/ BDI	Valor total	%	Acumulado %	CLASIFICAÇÃO
CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	714,70	R\$ 15,22	R\$ 4,30	R\$ 19,52	13.952,87	1,24%	50,75%	B
LAVATÓRIO LOUÇA (DECA-RAVENA REF L-91) SEM COLUNA, C/SIFÃO CROMADO(DECA REF 1190), VÁLVULA CROMADA (DECA REF1600), CONJ. DE FIXAÇÃO (DECA REF SP7), ENGATE CROMADO, OU SIMILARES, EXCLUSIVE TORNEIRA	UND	25,00	R\$ 427,20	R\$ 120,77	R\$ 547,97	13.699,24	1,22%	51,97%	B
FOSSA 2,80X1,80X2,10M (COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA)DIMENSÕES EXTERNAS, COM CONEXÕES INTERNAS CONFORME PROJETO	UND.	1,00	R\$ 10.498,53	R\$ 2.967,93	R\$ 13.466,46	13.466,46	1,20%	53,17%	B
TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	383,90	R\$ 26,86	R\$ 7,59	R\$ 34,45	13.226,68	1,17%	54,34%	B
APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.054,38	R\$ 9,26	R\$ 2,62	R\$ 11,88	12.523,66	1,11%	55,45%	B
CONCRETO FCK=25MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL.	M3	29,62	R\$ 323,98	R\$ 91,59	R\$ 415,57	12.309,16	1,09%	56,55%	B
ALUGUEL DE CONTAINER - ESCRITÓRIO COM BANHEIRO - 6,20 X 2,40M, EQUIPADO COM AR CONDICIONADO	MÊS	8,00	R\$ 1.200,00	R\$ 235,32	R\$ 1.435,32	11.482,56	1,02%	57,57%	B
DEMOLICA DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	604,03	R\$ 14,37	R\$ 4,06	R\$ 18,43	11.129,86	0,99%	58,55%	B
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	33,23	R\$ 245,28	R\$ 69,34	R\$ 314,62	10.455,48	0,93%	59,48%	B
TAXAS PARA CONCESSÃO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL CLASSE II (PEQUENO, ÁREA 501M² A 2.000M²), INCLUINDO DE OPERAÇÃO, PUBLICAÇÃO EM DIÁRIO OFICIAL, PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS E PLACA AMBIENTAL (1,50 X 1,0 M). (UN)	UND	1,00	R\$ 8.135,29	R\$ 2.299,85	R\$ 10.435,14	10.435,14	0,93%	60,41%	B
RODAPÉ ALTA RESISTÊNCIA, H=10 CM, MEIA CANA	M	464,89	R\$ 17,05	R\$ 4,82	R\$ 21,87	10.167,14	0,90%	61,31%	B
LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU)	UN	34,00	R\$ 230,00	R\$ 65,02	R\$ 295,02	10.030,71	0,89%	62,20%	B
PORTA DE MADEIRA ALMOFADADA, 0,90X2,10 M, PARA SANITÁRIO DE DEFICIENTE FÍSICO, COMPLETA(BATENTES E FERRAGENS), COM BARRAS DE APOIO	UND	5,00	R\$ 1.563,09	R\$ 441,88	R\$ 2.004,97	10.024,86	0,89%	63,09%	B
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	334,21	R\$ 23,20	R\$ 6,56	R\$ 29,76	9.945,50	0,88%	63,97%	B
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	313,88	R\$ 23,31	R\$ 6,59	R\$ 29,90	9.384,77	0,83%	64,81%	B
INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, 9000 BTU- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	R\$ 1.758,01	R\$ 496,99	R\$ 2.255,00	9.020,00	0,80%	65,61%	B
ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES TÉRREAS, TELA Q-61. AF_06/2019	KG	772,38	R\$ 8,39	R\$ 2,37	R\$ 10,76	8.312,28	0,74%	66,35%	B
TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4, COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	374,00	R\$ 17,18	R\$ 4,86	R\$ 22,04	8.241,76	0,73%	67,08%	B
RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	345,00	R\$ 18,62	R\$ 5,26	R\$ 23,88	8.239,95	0,73%	67,81%	B



ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE JOÃO MACÁRIO

ENCARGOS SOCIAIS HORISTA= 84,82%

BDI SERVIÇO = 28,27%

DATA BASE: NOVEMBRO/19

LOCAL: RUA CORINTO CAMPELO DA PAZ, SANTOS, S/N, SANTOS DUMONT.

ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA= 47,07%

BDI MATERIAL= 19,61%

COM DESONERAÇÃO

Obs: Conforme o Acórdão do TCU os itens de maior relevância são aqueles que estão representados no Grupo A=50% e B= 30%, Totalizando 80%

Discriminação	Und.	Quantidade	Valor unitário s/ BDI	Valor do BDI	Valor unitário c/ BDI	Valor total	%	Acumulado %	CLASIFICAÇÃO
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	31,00	R\$ 204,82	R\$ 57,90	R\$ 262,72	8.144,40	0,72%	68,53%	B
DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	15,91	R\$ 398,71	R\$ 112,71	R\$ 511,42	8.137,70	0,72%	69,26%	B
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	106,30	R\$ 55,40	R\$ 15,66	R\$ 71,06	7.553,85	0,67%	69,93%	B
TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	129,00	R\$ 45,16	R\$ 12,77	R\$ 57,93	7.472,54	0,66%	70,59%	B
PORTA EM MADEIRA DE ABRIR ACÚSTICA COM ISOLAÇÃO 34DB, DOBRADIÇAS, BATENTE, EXCLUSIVE FECHADURA	M2	1,89	R\$ 2.966,90	R\$ 838,74	R\$ 3.805,64	7.192,67	0,64%	71,23%	B
REVISÃO DE TESOURAS DE MADEIRA COM VÃOS ATÉ 15M INCLUINDO DESMONTAGEM E RE-MONTAGEM	UND	24,00	R\$ 231,43	R\$ 65,43	R\$ 296,86	7.124,53	0,63%	71,86%	B
CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA Nº26, E=0,46 MM	M2	88,09	R\$ 62,92	R\$ 17,79	R\$ 80,71	7.109,85	0,63%	72,49%	B
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.897,00	R\$ 2,60	R\$ 0,74	R\$ 3,34	6.326,50	0,56%	73,05%	B
IMPERMEABILIZAÇÃO COM APLICAÇÃO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA TIPO DENVERTEC 100 OU SIMILAR	M2	135,84	R\$ 36,08	R\$ 10,20	R\$ 46,27	6.285,84	0,56%	73,61%	B
BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2,5CM, CONTÉM RODAMÃO E TESTEIRA 7CM, ACABAMENTO RETO SIMPLES - SUPORTE MÃO-FRANCESA EM FERRO GALVANIZADO, ABAS IGUAIS 30 CM	M2	11,38	R\$ 427,78	R\$ 120,93	R\$ 548,71	6.242,80	0,55%	74,17%	B
RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	491,00	R\$ 9,63	R\$ 2,72	R\$ 12,35	6.065,03	0,54%	74,71%	B
CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	491,00	R\$ 9,52	R\$ 2,69	R\$ 12,21	5.995,75	0,53%	75,24%	B
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	3,49	R\$ 1.318,81	R\$ 372,83	R\$ 1.691,64	5.899,71	0,52%	75,76%	B
IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	57,19	R\$ 80,20	R\$ 22,67	R\$ 102,87	5.883,28	0,52%	76,28%	B
ALUGUEL DE CONTAINER - ALMOXARIFADO SEM BANHEIRO - 6,00 X 2,40M	MÊS	8,00	R\$ 600,00	R\$ 117,66	R\$ 717,66	5.741,28	0,51%	76,79%	B
TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	80,00	R\$ 51,87	R\$ 14,66	R\$ 66,53	5.322,69	0,47%	77,27%	B
PEITORIL DE CONCRETO ARMADO COM PINGADEIRA LARGURA 13 CM	M	125,32	R\$ 32,18	R\$ 9,10	R\$ 41,27	5.172,55	0,46%	77,73%	B
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	656,00	R\$ 5,92	R\$ 1,67	R\$ 7,59	4.981,40	0,44%	78,17%	B
PORTÃO/PORTA EM ALUMÍNIO COR N/B/P, DE ABRIR, 02 FLS, VAZADO, EM TUBO QUADRADO 3"x1.1/2" HORIZONTAIS E ENGRADADO E 1.1/2"x1.1/2" VERTICAIS, COM ESPAÇAMENTO DE 18CM.	M2	9,60	R\$ 397,73	R\$ 112,44	R\$ 510,16	4.896,04	0,43%	78,60%	B



ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE JOÃO MACÁRIO

ENCARGOS SOCIAIS HORISTA= 84,82%

BDI SERVIÇO = 28,27%

DATA BASE: NOVEMBRO/19

LOCAL: RUA CORINTO CAMPELO DA PAZ, SANTOS, S/N, SANTOS DUMONT.

ENCARGOS SOCIAIS MENSALISTA= 47,07%

BDI MATERIAL= 19,61%

COM DESONERAÇÃO

Obs: Conforme o Acordão do TCU os itens de maior relevância são aqueles que estão representados no Grupo A=50% e B= 30%, Totalizando 80%

Discriminação	Und.	Quantidade	Valor unitário s/ BDI	Valor do BDI	Valor unitário c/ BDI	Valor total	%	Acumulado %	CLASIFICAÇÃO
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	9,00	R\$ 376,89	R\$ 106,55	R\$ 483,44	4.350,93	0,39%	78,99%	B
CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	18,00	R\$ 185,53	R\$ 52,45	R\$ 237,98	4.283,63	0,38%	79,37%	B
TUBO PVC RÍGIDO C/ANEL BORRACHA, SERIE REFORÇADA, P/ESGOTO E AGUAS PLUVIAIS, D = 100MM	M	84,00	R\$ 38,81	R\$ 10,97	R\$ 49,79	4.182,12	0,37%	79,74%	B
TOTAL						R\$ 898.070,39	79,74%		
FONTE: SINAPI - AL COM DESONERAÇÃO, ORSE									

